

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:125 /TB-THADS-KV9

Nghệ An, ngày 17 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2022/QĐST-DS ngày 31 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Anh Sơn (nay là Tòa án nhân dân khu vực 9), tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Quyết định số 26/2023/QĐCNHGT-DS ngày 29/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Anh Sơn (nay là Tòa án nhân dân khu vực 9), tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 113/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 115/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 286/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Anh Sơn (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9), tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 19/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Anh Sơn (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9), tỉnh Nghệ An;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá, không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 9 - Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, địa chỉ: thôn Kim Nhan 3, xã Anh Sơn, tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng thửa đất số 71, tờ bản đồ số 45, diện tích 243m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM233619, được Ủy ban nhân dân huyện Anh Sơn cấp ngày 19/01/2018, mang tên ông Nguyễn Thái Sỹ và bà Nguyễn Thị Mơ tại thôn 1, xã Hoa Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An (nay là thôn Hoa sơn 1, xã Vĩnh Tường, tỉnh Nghệ An) và các tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 12 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 9 - tỉnh Nghệ An.

Địa chỉ nộp hồ sơ: thôn Kim Nhan 3, xã Anh Sơn, tỉnh Nghệ An.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Nghệ An;
- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 9;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Hằng